

泰安市住房和城乡建设局 泰安市行政审批服务局

泰建函〔2022〕24号

关于印发《泰安市关于推行全过程数字化 图纸闭环管理实施方案》的通知

各县（市、区）住房城乡建设局、行政审批服务局，各功能区建设、行政审批主管部门，各有关单位：

现将《泰安市关于推行全过程数字化图纸闭环管理实施方案》印发给你们，请结合实际切实抓好落实。请各县（市、区）、功能区建设主管部门将全过程数字化图纸管理工作勘察设计、质量监管、档案管理环节负责人（姓名、职务、联系方式）于9月15日前报市住建局。联系人：张超，电话：8203423，邮箱：taszjjsjk@ta.shandong.cn。



泰安市住房和城乡建设局



泰安市行政审批服务局

2022年9月13日

泰安市关于推行全过程数字化图纸闭环管理 实施方案

为贯彻省委、市委“走在前、开新局”决策部署，深入实施营商环境创新提升行动，强化事中事后监管，根据省住建厅《关于推行全过程数字化图纸闭环管理的指导意见》（鲁建设函〔2022〕1号）要求，现就在我市推行全过程数字化图纸闭环管理制定本实施方案。

一、实施范围及目标

泰安市行政区域内，新建、改建、扩建的房屋建筑和市政设施工程项目（有保密要求的建设项目除外），实施从勘察、设计、施工到竣工验收全过程数字化图纸闭环管理，实现“一套图纸”多部门在线使用，按照电子档案要求实施归集、动态维护、安全管理。

二、实施步骤

（一）开发监管平台（8月15日前）。以泰安市建设工程施工图联合审查系统（以下简称“图审系统”）为基础，开发监管平台。

（二）试运行阶段（8月底前）。监管平台进行试运行，市级和各县（市、区）、功能区住建部门分别选取一个在建项目进行数字化图纸闭环管理运行，试运行期间，建设、勘察、设计、施工、监理五方责任主体和施工图审查机构要及时将发现的问

题反馈至市住房城乡建设局，完善监管平台建设。

（三）正式运行阶段（9月起）。监管平台正式上线运行，所有工程建设项目（有保密要求的建设项目除外）从勘察、设计、施工到竣工验收实施全过程数字化图纸闭环管理，实现“一套图纸”多部门在线使用。

三、具体要求

（一）施工图审查。建设单位将施工图设计文件通过工程建设项目审批管理系统进行网上报审，勘察设计单位配合建设单位上传施工图电子文件，经审查合格的，施工图审查机构在图审系统中出具加盖电子签章的审查报告、审查合格书和施工图电子文件。

（二）设计变更审查。任何单位和个人不得擅自修改审查合格的施工图设计文件。确需修改的，应当由建设单位委托原勘察、设计企业承担，勘察、设计企业必须在变更文件中明确图纸变更内容是否涉及公共利益、公众安全工程建设强制性标准和法律法规规定审查的内容，并依法对修改内容负责。变更类型分为重大变更和一般变更，涉及（《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房城乡建设部第46号令）第十一条规定的变更为重大变更，其他变更为一般变更。对于重大变更，建设单位须将政策性审查资料和按规定重新出具变更后的施工图设计文件等材料上传图审系统“重大变更”模块，施工图审查机构重新审查，涉及消防设计文件内容变更的，须由原消防设计审查部门重新审查；对于一般变更，建设

单位须将变更联系单和按规定重新出具变更后的施工图设计文件等材料上传图审系统“一般变更”模块，施工图审查机构作出不涉及审查内容的认定，若施工图审查机构认定该变更属于重大变更的，应退回建设单位重新按照重大变更报审。经施工图审查机构重新审查合格或认定后的勘察设计变更文件及变更联系单同步上传至监管平台，建设、设计、施工、监理单位共同确认。预留上传变更图纸合理审查时限，严禁“边设计、边审查、边施工”，施工图未经施工图审查机构重新审查或认定的不得擅自施工。

（三）竣工图编制、归档和监管。建设单位在监管平台中发起竣工图编制申请，监管平台自动将审查合格的施工图设计文件和变更后的施工图设计文件形成一套完整的数字化竣工图。工程竣工验收前，建设、设计、施工、监理单位在监管平台中对竣工图进行最终确认，加盖竣工图电子签章。工程竣工验收后，建设单位对数字化竣工图等工程项目档案资料进行收集、整理和归档，归档后的竣工图加盖二维码标记，便于后期调档、查阅。符合城建档案归档规范要求的数字化竣工图与建设工程档案在线接收系统对接互通，城建档案管理部门进行接收管理。

（四）多部门在线使用。监管平台主要包括施工图管理和竣工图管理，可实现施工图设计文件的数字化交付及验收归档，实现在线协同，闭环管理。住房城乡建设主管部门各职能部门可根据监管需要在勘察、设计、施工质量、安全监督和档案归集等各工作环节中在监管平台上查阅图纸详细信息；各工程参

建方可以在各自的权限范围内查阅调用图纸；各相关职能部门可根据职责范围限时开放端口共享工程图纸。实现在建设工程行政审批、监督管理等各环节全面应用数字化图纸，实现图纸质量全过程溯源可查，责任倒追可究。

四、保障措施

（一）加强组织领导。全过程数字化图纸闭环管理工作涉及施工图审查、施工全过程中图纸变更以及档案管理，链条长、环节多，住房城乡建设主管部门要在勘察设计、质量监督、档案管理等相关环节安排专人具体负责，确保全过程数字化图纸闭环管理运行顺畅。住房城乡建设主管部门要主动加强与行政审批等相关部门沟通协调，对在审批监管过程中需要登陆监管平台的，按要求提供帐户，积极做好配合，实现资源共享，减少企业重复提交图纸资料。

（二）强化监督管理。住房城乡建设主管部门要高度重视，加强各辖区范围内工程建设项目的全过程数字化图纸闭环管理。工程质量监督单位要加强对施工过程中设计图纸变更的监督管理，变更程序要纳入监管平台，确保开工到竣工过程中，施工图变更在平台中如实记录，避免因图纸混乱造成工程质量隐患和经济纠纷，发现不按照施工图或者监管系统内变更图纸等施工的，依法依规进行处理处罚。

（三）严格落实企业主体责任。落实建设单位是项目建设的第一责任人，落实勘察、设计、施工、监理、施工图审查机构等技术服务单位的主体责任，以及单位负责人、项目负责人

和有关专业技术人员的终身责任，加强对各环节质量的全过程监管。建设单位要对工程建设全过程图纸等资料收集、整理、移交等归档工作负责，组织协调工程项目参建单位同步完成数字化竣工图等工程项目档案资料的收集、整理和归档工作。勘察设计单位要做好审查项目电子文件的上传、报审工作；施工单位要严格按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计图纸，施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当及时提出意见和建议，并按照规定程序进行图纸变更；工程监理单位应当依照法律、法规以及有关技术标准、设计文件和建设工程承包合同代表建设单位对施工质量实施监理，确保“按图施工”，并依法承担监理责任；施工图审查机构要严格按照法律、法规有关规定和技术标准做好施工图审查工作，强化设计变更审查。

（四）加强培训和舆论宣传。住房城乡建设主管部门要组织建设、勘察、设计、施工、监理等相关单位对监管平台的使用进行培训，充分发挥报纸、广播、电视、网络等媒体作用，加强对全过程数字化图纸闭环管理的宣传，让建设、勘察、设计、施工、监理企业和从业人员充分了解全过程数字化图纸闭环管理内容，营造良好的舆论氛围。